

III. INFORME DEL SINDICO

Asunción, 28 de Marzo de 2019.

Señores
Accionistas de
FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.
Presente



De mi mayor consideración:

En cumplimiento de las disposiciones legales establecidas en el artículo 1124° del Código Civil y de los Estatutos Sociales de **Frigorífico Concepción S.A.** he examinado conceptualmente el **Balance General y Cuadro de Resultados al 31 de Diciembre de 2018**, que fueran preparados por la dirección de la empresa, encontrándose los mismos conforme a principios de contabilidad generalmente aceptados.

En mi opinión los informes citados en el párrafo anterior reflejan fielmente el desarrollo de las actividades, su situación económica, patrimonial y financiera y el resultado de la gestión de **Frigorífico Concepción S.A.** correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de Diciembre de 2018 de acuerdo con normas contables, legislación tributaria y prácticas comerciales vigentes, por lo que me permito recomendar, a los señores accionistas, la aprobación de los mismos.

Adjunto a este informe, el cuadro de deudas desglosado de la sociedad a la fecha de corte.

Es mi informe.



Lic. José C. Mongelós P.
Síndico Titular



Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de

Fecha 28 MAR 2019

Controller Contadores & Auditores
Registros CNV AE N° 000 SIB SBSG N° 074/01
SIS S.S. SG. N° 018/18 INCOOP N° 03
CCP N° F-26 SET N° 004/15 - RUC: 80026558 - 0

índice

FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

31/12/2018

5.961,00

Informe al:

Tipo de Cambio:

DEUDAS DE LA SOCIEDAD DESGLOSADAS SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:

1. [Deudas Financieras según Informe del Síndico](#)
2. [Deudas Comerciales según Informe del Síndico](#)
3. [Otras Deudas según Informe del Síndico](#)
4. [Deudas Bursátiles](#)

Lic. Della S. Britéz E.
Gerente de Contabilidad

Lic. José Carlos Montalvo P.
Síndico Titular

Pedro Cassido Pascutti
Director Gerente General

Jair Antonio de Lima
Presidente

000057



FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

1. Deudas Financieras según Informe del Síndico.
 Fecha del Informe: 31/12/2018
 Tipo de Cambio: 5,991,000

Corto Plazo

Firmado al solo efecto de su Identificación con el Dictamen de
 Fecha **28 MAR 2019**
Controller Contadores & Auditores
 Registros CNV AE N° 000 SIB SBSG N° 074/01
 SIS. S.G. N° 016/18 INCOOP N° 03
 C.C.P. N° F-26 SET N° 004/15 - RUC: 80026558 - 0

N°	Institución	Tipo	Operación Número	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Detalle de Importes		Garantía	Situación de Pago	
						Importe Consolidado en G.	Capitales (en G.) Intereses (en G.)			
1	Banco Continental S.A.E.C.A	Consolidado	73.694.308.639	-	-	11.230.079,28	1.123.693,34	Fideicomiso	Vigente	
2	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Consolidado	70.417.068.681	-	-	10.059.343,80	1.753.618,23	Fideicomiso	Vigente	
3	Banco BASA S.A.	Consolidado	34.351.934.073	2.000.000.000	291.698.630	5.056.499,01	318.833,72	Sola Firma	Vigente	
4	Cibank	Consolidado	21.843.325.069	-	-	3.534.500,00	78.072,00	Sola Firma	Vigente	
5	Banco ATLAS S.A.E.C.A	Consolidado	13.997.791.134	-	-	1.791.929,28	556.289,32	Sola Firma	Vigente	
6	Banco GNB Paraguay S.A.	Consolidado	13.891.926.773	-	-	2.266.164,04	49.139,73	Sola Firma	Vigente	
7	Multibank Panama	Consolidado	23.889.283.466	-	-	3.165.000,00	842.598,30	Sola Firma	Vigente	
8	Banco Regional S.A.E.C.A.	Consolidado	12.282.008.085	12.000.000.000	262.008.085	-	-	Sola Firma	Vigente	
9	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Consolidado	6.835.839.893	-	-	884.036,22	14.987,30	Sola Firma	Vigente	
10	Banco Bancop S.A.	Consolidado	14.928.801.917	-	-	2.393.312,00	111.269,09	Sola Firma	Vigente	
11	Financiera Interfisa S.A.	Consolidado	15.021.507.979	2.384.389.719	118.070.444	2.018.953,09	76.927,00	Sola Firma	Vigente	
12	Banco Itapua S.A.E.C.A	Consolidado	13.532.873.539	4.110.810.970	282.708.037	1.349.911,02	183.280,49	Sola Firma	Vigente	
13	Banco Vision S.A.E.C.A	Consolidado	1.635.600.000	1.552.376.744	83.123.256	-	-	Sola Firma	Vigente	
14	Banco Nacional de Fomento	Consolidado	64.915.934.921	-	-	10.240.090,00	640.108,19	Sola Firma	Vigente	
15	Finexpar Financiera S.A.E.C.A	Consolidado	6.483.887.692	6.203.817.241	280.050.421	-	-	Sola Firma	Vigente	
16	Sobregiros Bancarios	Consolidado	47.623.308.194	47.623.388.184	-	-	-	Sola Firma	Vigente	
TOTAL GENERAL DE DEUDAS FINANCIERAS DEL PASIVO CORRIENTE						434.215.703.104	75.884.376.669	1.297.665.693	54.191.726,24	6.703.166,30

INTERESES A VENCER

TOTAL GENERAL DE DEUDAS FINANCIERAS DEL PASIVO CORRIENTE

[Signature]
 Lic. Jaime Cantón Obregón P.
 Síndico Titular

[Signature]
 Pedro Cavallido Pasacutti
 Director General

[Signature]
 Lic. Belia S. Brito E.
 Gerente de Contabilidad

[Signature]
 Lic. Belia S. Brito E.
 Gerente de Contabilidad

[Signature]
 Jair Antón de Lima
 Presidente



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

1. Deudas Financieras según Informe del Síndico.

Fecha del Informe: 31/12/2018
 Tipo de Cambio: 5,961,00

PASIVO NO CORRIENTE

Largo Plazo

Firmado al solo efecto de su Identificación con el Dictamen de
 Fecha **28 MAR 2019**
 Controllor Certificados & Auditores
 Registros CNV AE N° 000 SIB SBSG N° 074/01
 SIS SS-SG. N° 016/18 INCOOP N° 03
 N° F-26 SET N° 004/15 - RUC: 80026558 - 0

N°	Institución	Tipo	Operación Número	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe		Detalle de Importes		Garantía	Situación de Pago
						Consolidado en G.	Capitales en G.	Intereses (en G.)	Capitales (en US\$)		
1	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Consolidado				111.924.455,030	-	-	13.967.600,00	4.808.622,30	Fideicomiso Vigente
2	Banco Continental S.A.E.C.A	Consolidado				32.792.424,237	-	-	5.225.866,00	275.295,69	Fideicomiso Vigente
3	Banco BASA S.A.	Consolidado				6.352.436,615	1.000.000,000	48.616.438	800.000,00	89.753,41	Sola Firma Vigente
4	Banco Allas S.A.	Consolidado				22.958.010,073	-	-	3.259.268,66	692.100,25	Sola Firma Vigente
5	Banco Itapua S.A.E.C.A.	Consolidado				2.286.602,696	-	-	357.163,77	28.117,61	Sola Firma Vigente

INTERESES A VENCER

TOTAL GENERAL DE DEUDAS FINANCIERAS DEL PASIVO NO CORRIENTE

(32.233.099,279)	144.050.839,273	1.000.000,000	48.616.438	23.609.768,43	5.793.889,16
------------------	-----------------	---------------	------------	---------------	--------------

[Firma]
 Lic. Della S. Brites E.
 Gerente de Contabilidad

[Firma]
 Lic. José Carlos Mungelo
 Síndico Titular

[Firma]
 Pedro Cassillo Pascutti
 Director Gerente General

[Firma]
 Jairo Antofrio de Lima
 Presidente



Firmado al solo efecto de su
Identificación con el Dictamen de

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

2. Deudas Comerciales según Informe del Síndico

Fecha del informe: 31/12/2018
Tipo de Cambio: 5,961,00

PASIVO CORRIENTE

N°	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
				Consolidado en G.	(en USD)		
1	Factura Crédito	Varias	Varias	33.348.285.694,00	33.348.285.694,00		Vigente
2	Cheques emitidos	Varias	Varias	71.537.934.584,00	71.537.934.584,00		Vigente
3	Partes relacionadas	Varias	Varias	2.273.902.940,00	2.273.902.940,00		Vigente
TOTALES				107.160.123.218	107.160.123.218		

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Acreedor	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
				Consolidado en G.	(en USD)		
1	NO REGISTRA			-	-		
TOTALES				-	-		

Lic. Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad

Lic. José Luis Monjas P.
Síndico Titular

Pedro Casallido Pascutti
Director Gerente General

Jair Antonio de Lima
Presidente

000060



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

3- Otros Pasivos. 31/12/2018

Fecha del informe: 5.961,00
 Tipo de Cambio:

PASIVO CORRIENTE

Firmado al solo efecto de su
 Identificación con el Dictamen de
 Fecha **28 MAR 2019**
 Controller Contadores & Auditores
 Registros CNVAE N° 000 SIB SBSG N° 074/01
 SIS SS.SG. N° 018/18 INCOOP N° 03
 CCP N° F-26 SET N° 004/15 - RUC: 80026558 - 0

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G. (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Retención IVA a pagar	Deuda			2.417.264.192	-		Vigente
2	Previsiones para contingencias	Deuda			5.797.081.173	-		Vigente
3	IPS a pagar	Deuda			1.417.953.857	-		Vigente
4	Retención Impuesto a la renta a Pagar	Deuda			751.983	-		Vigente
5	Partes relacionadas (Nota 14)	Deuda			2.237.769.437	-		Vigente
6	Otros pasivos	Deuda			6.689.399.141	-		Vigente
TOTALES					18.560.219.783			

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G. (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Impuesto Diferido	Deuda			10.003.822.688	-		Vigente
TOTALES					10.003.822.688			

Lic. Délia S. Britez E.
 Gerente de Contabilidad

Sr. José Carlos Montes P.
 Síndico Titular

Jair Antonio de Lima
 Presidente

Pedro Cassiño Pascutti
 Director Gerente General



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

4-Deudas Bursátiles

Fecha del informe: 31/12/2018
 Tipo de Cambio: 5.961,00

PASIVO CORRIENTE

firmado al solo efecto de su
 Identificación con el Dictamen de
 Fecha **28 MAR 2019**
 Controller Contadores & Auditores
 Registros CNV AEN° 03/SIB SBSG N° 074/01
 SIS SS.SG. N° 016/16 INCOOP N° 03
 CCP N° F-26 SET N° 004/15 - RUC: 80026558 - 0

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	(en G)	Importe	(en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Bonos de Deudas emitidos				36.873.713.812	20.990.670.920		2.664.493,02	Fiduciaria	Vigente
2	Intereses a pagar por bonos emitidos				13.261.142.780	13.261.142.780		-		Vigente
	INTERESES A VENCER				(12.662.660.200)					
					37.281.996.392	34.251.813.700		2.664.493,02		
TOTALES					37.281.996.392	34.251.813.700		2.664.493,02		

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	(en G)	Importe	(en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Bonos de Deudas emitidos				115.183.250.000	36.200.000.000		13.250.000,00	Fiduciaria	Vigente
2	Intereses a pagar por bonos emitidos				10.382.328.577	10.382.328.577		-		Vigente
	INTERESES A VENCER				(8.219.996.262)					
					117.345.682.315	46.682.328.577		13.250.000,00		
TOTALES					117.345.682.315	46.682.328.577		13.250.000,00		

[Signature]
 Lic. Delfa S. Brites E.
 Gerente de Contabilidad

[Signature]
 Lic. José María Longhinis P.
 Síndico Titular

[Signature]
 Pedro Casatido Pascutti
 Director Gerente General

[Signature]
 Jair Antonjir de Lima
 Presidente